

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 9. december 2020 kl. 20, online

Deltagere: Pia Rubin-Grøn (PRG)
Per Knudsen (PK)
Martin Rasmussen (MR)
Eva Fischer (EF)
Simone Brendstrup (SB) (referent)

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde (SB)

EF vil ikke godkende referatet af punkt 5. Den øvrige bestyrelse godkender referatet uden bemærkninger.

2. Forslag til generalforsamlingen (PK)

PK vil stille tre forslag til generalforsamlingen: a) om ekstern revisor (kræver ikke vedtægtsændring), b) om investering af foreningens formue og c) om vedtægtsændring af §17

3. Gartner

PRG har bedt den nuværende gartner om at stoppe med at slå græsset, da det ødelægger plænen samt at genoprette flisekanter ved 119 og 135, hvilket er gjort.

- Bøgehæk

Punktet er overdraget til Det Grønne Udvalg (DGU), som vil arbejde på at stille forslag til generalforsamlingen. Men pga. det nuværende forsamlingsforbud har udvalget svært ved at mødes. Bestyrelsen hører fra DGU, når de har fundet frem til et forslag.

- Valg af ny gartner

Bestyrelsen er enige om at give Malene en et-årig kontrakt, som Malene selv har foreslået i sit skriv til bestyrelsen. På den måde kan både Malene og bestyrelsen se samarbejdet an. PRG giver Malene besked.

- Det grønne udvalg

Nu 8 medlemmer. Der har været lidt uklare linjer ift. hvad udvalget har af kompetencer. Derfor vil PRG lave et skriv, som formaliserer udvalgets vs. bestyrelsens beføjelser.

- Hækkesituation

Foreningen vil gerne have udskiftet alle hækkene på stikvejene. Umiddelbart vil det give mening at udskifte hækkene løbende. Bestyrelsen bliver enige om at indhente tilbud på, hvad det koster at omplante én række. PK foreslår at overdrage til DGU at indhente tilbud og komme med forslag om projektplan. PRG spørger DGU om de vil påtage sig den opgave.

4. Beboerhenvendelser og diverse (PRG)

PRG orienterer om diverse henvendelser fra beboere.

Desuden har Ørsted orienteret om, at det månedlige el-abonnement stiger pr. 1. januar 2021.

5. Status på el-standere til biler i Hyrdeengen (PRG, EF, PK)

EF har talt med Clever, som fortæller at det koster omkring 30.000 kr. at etablere en elladestander og dertil kommer driftsomkostninger. Clever tilbyder app-løsning til betaling for brugere. Grundejerforeningen har således ikke forbrugsomkostninger.

PK har haft kontakt til kommunen, som fortæller, at kommunen arbejder på en plan om grøn omstilling, der også omfatter Hyrdeengen. Bestyrelsen hører nærmere om det i starten af det nye år.

PRG har talt med en elektriker, der har erfaring med at opstille elladestandere. Elektrikerens forslag er at opsætte en fordelingstavle på hver transformerstation, hvorfra der trækkes strøm til hver carport, så alle beboere får mulighed for at koble sig på.

Bestyrelsen bliver enige om at afvente kommunens planer, inden vi tager stilling til, hvilken løsning vi foretrækker. Hvis ikke vi hører fra kommunen i januar, så rykker PK for besked.

6. Økonomi i foreningen (EF)

EF har betalt de sidste regninger for i år, og økonomien ser ud som forventet. Desuden er kloakfonden blevet fyldt op.

7. Status på arealoverdragelse (PRG)

Landmåleren har lavet en fejl på tegningerne, som derfor skal laves om, sendes og godkendes til kommunen på ny. Først derefter skal bestyrelsen skrive under.

8. Legepladser og lyskæder (PRG)

Tovet på legeplads 2 er repareret af byggefirmaet uden omkostninger.

PRG har indkøbt lyskæder og batterier samt hængt dem op rundt omkring i vores område.

9. Eventuelt

MR gør opmærksom på, at der stadig mangler et skilt ved nr. 95-101. PK tager fat i kommunen igen.

Næste møde afholdes den 21. januar 2021

Simone Brendstrup

9. december 2020