

Bestyrelsesmøde 14/1-26

Fremmødte: Ole, Claus, Lene, Gregers og Teis

Emner:

"Ulovligt" placeret varmepumpe:

Vi drøftede en "ulovligt" monteret varmepumpe på endegavl af et hus der sælges. Ejendomsmægleren orienteres med besked om at videregive information om at denne skal flyttes ifbm. købet/salget, således at køber og sælger finder en fælles løsning på dette.

Diverse henvendelser i bestyrelsesmailen:

Vi vendte diverse henvendelser til bestyrelsesmailen, bla. tilretning af vedtægtsændring vedtaget på sidste generalforsamling der ikke var ajourført på hjemmeside, og andre henvendelser der gav anledning til korte drøftelser.

Der er kommet nogle kommentarer for fejl og mangler på hjemmesiden. Disse er blevet tjekket og rettet hvor vi kan eftervise fejlen.

Nye plantekummer:

Der blev drøftet nye plantekummer med udgangspunkt i Oplands tidligere vedtaget plan.

Der er givet tilbud på plantekasser i 3mm eller 6mm tykkelse i Cortenstål, og her foretrækker 6mm for holdbarheden. Der regnes rundt regnet med at det vil koste 130.000 kr. for alle kummerne, dertil skal vi regne med yderligere udgifter til bortskaffelse af de gamle. Dette sættes til afstemning på kommende generalforsamling.

Indkaldelser til generalforsamling:

Vi snakkede om ændring til fremtidige indkaldelser til generalforsamling fremadrettet måske kunne udsendes elektronisk, inkl. materialet. Frem for at uddele til postkasser i fysisk form. Der er ikke mange der kun indkalder elektronisk, men der er præcedens fra andre grundejerforeninger. Der er udgifter, miljø og tidsforbrug forbundet med at levere papirmateriale. Omkostningerne er ca. 6.500-8.000 per generalforsamling som vurderes de kan bruges bedre. Dette tænker vi lige videre over, og vender igen ved næste bestyrelsesmøde.

Fastelavnsfest:

Bestyrelsen vil gerne afholde fastelavnsfest. P.g.a tidligere henvendelser omkring billedetagning til Facebook gruppen (*som vel og mærke ikke har noget med bestyrelsen at gøre*) vil vi overveje gøre opmærksomme på at der bliver taget billeder på dagen, i invitationen.